

ПРОТОКОЛ
№ 15/2025 от 20 ноября 2025 года
заседания Дисциплинарного органа
Ассоциации Некоммерческое партнерство «Саморегулируемая организация
«Строительный союз Калининградской области» (АНП «СРО «ССКО»)

Основание созыва заседания Специализированного органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов АНП «СРО «ССКО» мер дисциплинарного воздействия (далее Дисциплинарный орган) – решение руководителя Дисциплинарного органа Калинина Б.В.

Место проведения заседания Дисциплинарного органа – г. Калининград, ул. Космонавта Пацаева, д. 6А.

Форма проведения: совместное присутствие.

Время проведения заседания Дисциплинарного органа – с 11:00 часов до 12:00 часов.

Председательствующий на заседании Дисциплинарного органа – руководитель Дисциплинарного органа Калинин Борис Владимирович.

Секретарь заседания – секретарь-администратор АНП «СРО «ССКО» Петрова Е.А.

Из 5 членов Дисциплинарного органа для участия в заседании зарегистрировались 4:

1. Калинин Борис Владимирович – руководитель Дисциплинарного органа;
2. Леонов Сергей Григорьевич – член Дисциплинарного органа;
3. Ярошенко Александр Иванович – член Дисциплинарного органа;
4. Романов Леонид Владимирович – член Дисциплинарного органа.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» присутствуют приглашенные лица, без права голоса:

1. Бабаянц Б.А. - Председатель Контрольной комиссии АНП «СРО «ССКО»;
2. Гришатовкина Н.Н. – член Контрольной комиссии АНП «СРО «ССКО».

ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ ДИСЦИПЛИНАРНОГО ОРГАНА

СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил, что из 5-ти членов Дисциплинарного органа в заседании принимают участие 4, заседание правомочно и объявляется открытым.

Повестка дня заседания:

1. О рассмотрении дел о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов АНП «СРО «ССКО», допустивших нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, а также требований внутренних документов Ассоциации.
2. О направлении решений Дисциплинарного органа в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

ПО ВОПРОСУ № 1 ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который огласил присутствующим список членов АНП «СРО «ССКО», в отношении которых рассматриваются дела о применении мер дисциплинарного воздействия:

1. Общество с ограниченной ответственностью «РСУ Панорама-Люкс»
(ОГРН 1023901647087, ИНН 3907033081).

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 10/2025 от 24.07.2025г.), в отношении ООО «РСУ Панорама-Люкс» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 24.10.2025 г.

ООО «РСУ Панорама-Люкс» не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО «РСУ Панорама-Люкс» не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров в рамках графика производства работ по Контракту № 01-2025 от 03.03.2025 г. Ранее, указанные нарушения

были рассмотрены Контрольной комиссией Ассоциации в рамках абз. 2 п 4.4.1.1. Положения о контроле АНП «СРО «ССКО» ...», на основании поступившего обращения 14.07.2025 г. от ГКУ КО «РУЗКС» (вход. № 498/1 от 14.07.2025 г.) в адрес АНП «СРО «ССКО», в котором содержится информация о допущенном нарушении ООО «РСУ Панорама-Люкс» в части отставания сроков, установленных в графике производства работ по договору № 01-2025 от 03.03.2025 г. по объекту «Капитальный ремонт здания школы и спортивного зала МБОУ СОШ № 4 имени В.Н.Носова, расположенного по адресу: Калининградская область, г. Балтийск, ул. Гоголя, д. 20». В настоящее время контракт расторгнут по инициативе Заказчика, до настоящего времени вопросы исполнения обязательств по договору сторонами не урегулированы, строительно-монтажные работы на момент расторжения договора ООО «РСУ Панорама-Люкс» в полном объеме не выполнены.

По состоянию на 20.11.2025 года нарушения не устранены.

ООО «РСУ Панорама-Люкс» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует представитель ООО «РСУ Панорама-Люкс» Сердюк Сергей Николаевич, действующий на основании Доверенности.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении ООО «РСУ Панорама-Люкс» в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «20» мая 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» меру дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "РСУ Панорама-Люкс" (ОГРН 1023901647087, ИНН 3907033081)** в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства считать действующей с продлением срока устранения нарушений до **«20» мая 2026 года.**

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «РСУ Панорама-Люкс».

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Общество с ограниченной ответственностью "Балтстройрегион"
(ОГРН 1113926003410, ИНН 3906228539)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 12/2025 от 28.08.2025г.), в отношении ООО "Балтстройрегион" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации со сроком устранения выявленных нарушений до «30» октября 2025 года.

ООО "Балтстройрегион" не выполняет требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 20.11.2025 года нарушения не устранены.

ООО "Балтстройрегион" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Балтстройрегион" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Балтстройрегион" меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства со сроком устранения нарушений до «01» марта 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...", на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Балтстройрегион" (ОГРН 1113926003410, ИНН 3906228539)** меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства со сроком устранения нарушений до «01» марта 2026 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Балтстройрегион".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

3. Общество с ограниченной ответственностью "Супернова"
(ОГРН 1143926029334, ИНН 3906333822)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 07/2025 от 19.06.2025г.), в отношении ООО "Супернова" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства на срок до 19.11.2025 г.

ООО "Супернова" не выполняет требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО «Супернова» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «Супернова» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного

воздействия в отношении ООО «Супернова» в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «01» марта 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» меру дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Супернова" (ОГРН 1143926029334, ИНН 3906333822)** меру дисциплинарного воздействия в виде Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «01» марта 2026 года.

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Супернова".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

4. Индивидуальный предприниматель Астанин Василий Васильевич
(ОГРНИП 319392600058881, ИНН 390707094136).

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 12/2025 от 28.08.2025 г.), в отношении ИП Астанин В.В. была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных нарушений до «30» октября 2025 года.

ИП Астанин В.В. не выполняет требования к членству в АНП «СРО «ССКО», предусмотренные пунктом 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: отсутствует информация о наличии одного из двух специалистов, сведения о котором включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 20.11.2025 года нарушения не устранены.

ИП Астанин В.В. на заседание Дисциплинарного органа приглашен, уведомлен надлежащим образом. Представитель ИП Астанин В.В. на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении ИП Астанин В.В. в виде Предупреждения члену Ассоциации считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «01» марта 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», меру дисциплинарного воздействия в отношении **Индивидуального предпринимателя Астанина Василия Васильевича (ОГРНИП 319392600058881, ИНН 390707094136)** в виде Предупреждения

члену Ассоциации считать действующей с продлением срока устранения нарушений до «01» марта 2025 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ИП Астанин В.В.

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

5. Общество с ограниченной ответственностью «Балтийская строительная компания»
(ОГРН 1083925000356, ИНН 3906190204)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что в результате проведения внеплановой проверки, на основании поступившей жалобы от ГБУЗ КО «ЦГКБ», в отношении ООО «БСК» выявлено нарушение требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО «БСК» не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно: не исполнены взятые по Контракту № 0135200000519001498 от 04.06.2019 г. обязательства, в соответствии с пунктами 5.4.30., 5.4.33., 6.13.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 29/2025 от 16.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "БСК", ГБУЗ КО «ЦГКБ» на заседание Дисциплинарного органа приглашены, уведомлены надлежащим образом.

На заседании присутствуют:

- Кузин Виталий Александрович – представитель ООО «БСК», действующий на основании Доверенности;

- Султанов Антон Алишерович – начальник хозяйственного отдела ГБУЗ КО «ЦГКБ».

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "БСК" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» февраля 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Балтийская строительная компания"** (ОГРН 1083925000356, ИНН 3906190204) меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» февраля 2026 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "БСК".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

6. Общество с ограниченной ответственностью "ЯрСтройГрад"
(ОГРН 1173926026339, ИНН 3915012938).

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО "ЯрСтройГрад" не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно: срыв сроков исполнения обязательств по Контракту № 03352000149250010550001 от 02.05.2025 г. В нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» ООО "ЯрСтройГрад" имеет задолженность по оплате членских взносов за 4 квартал 2024 года, 1-3 кварталы 2025 года в размере 81 000 рублей.

На заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 12/2025 от 28.08.2025г.), в отношении ООО "ЯрСтройГрад" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде **рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «30» сентября 2025 года.

На заседании Правления АНП «СРО «ССКО» (протокол № 35/2025 от 23.10.2025 г.), в связи с устранением выявленных нарушений, принято решение **не применять** меру дисциплинарного воздействия в виде исключения лица из членов Ассоциации в отношении члена АНП «СРО «ССКО» **Общества с ограниченной ответственностью «ЯрСтройГрад» (ОГРН 1173926026339)** и вернуть материалы проверки ООО «ЯрСтройГрад» в Дисциплинарный орган АНП «СРО «ССКО» для принятия соответствующего решения.

По состоянию на 17.10.2025 г., в результате проведения внеплановой проверки, на основании поступившей жалобы от ГБУЗКО «Гурьевская центральная районная больница», в отношении ООО «ЯрСтройГрад» выявлены нарушения требований к членству в СРО, предусмотренные п. 3.3.28 ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», а именно: ООО «ЯрСтройГрад» не исполняет обязанности, предусмотренные законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации, необходимые для реализации целей и предмета деятельности, функции Ассоциации, в части исполнения обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а именно: допущен срыв сроков выполнения работ по Контракту № 0335200014925000362 от 17.03.2025г.

Акт проверки № 65-Пв от 17.10.2025 г.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 30/2025 от 21.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО «ЯрСтройГрад», ГБУЗКО «Гурьевская центральная районная больница» на заседание Дисциплинарного органа приглашены, уведомлены надлежащим образом.

На заседании присутствуют:

- Шашурин Ярослав Сергеевич – генеральный директор ООО «ЯрСтройГрад»;
- Гамов Ярослав Олегович – юрисконсульт ГБУЗ КО «Гурьевская ЦРБ».

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ЯрСтройГрад" меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства** со сроком устранения нарушений до «01» апреля 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 3.3.28. ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО», в том числе о требованиях к членам саморегулируемой организации, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов», на основании пунктов 2.1.4., 2.5., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и

оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ЯрСтройГрад"** (ОГРН 1173926026339, ИНН 3915012938) меру дисциплинарного воздействия в виде **Приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства со сроком устранения нарушений до «01» мая 2026 года.**

2. Исполнительному органу АНП «СРО «ССКО» внести соответствующие сведения в Единый реестр сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, направить в Национальное объединение строителей (НОСТРОЙ) соответствующее уведомление о принятом решении.

3. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

4. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ЯрСтройГрад".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

7. Общество с ограниченной ответственностью "Советский Строительный Трест" (ОГРН 1103914001641, ИНН 3911015688).

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "Советский Строительный Трест" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения устранены частично. ООО "Советский Строительный Трест" представило документы на одного специалиста, сведения о котором включены в НРС.

ООО "Советский Строительный Трест" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Советский Строительный Трест" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Советский Строительный Трест" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» марта 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Советский Строительный Трест"** (ОГРН 1103914001641, ИНН 3911015688) меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до **«01» марта 2026 года.**

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Советский Строительный Трест".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

8. Общество с ограниченной ответственностью "МАГНА"
(ОГРН 1143926016464, ИНН 3906324440).

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "МАГНА" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "МАГНА" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует генеральный директор ООО «МАГНА» Оглы Елена Владимировна, которая дала пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "МАГНА" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» декабря 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "МАГНА" (ОГРН 1143926016464, ИНН 3906324440)** меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» декабря 2025 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "МАГНА".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

9. Общество с ограниченной ответственностью "СК Технопроммонтаж"
(ОГРН 1173926028495, ИНН 3906361410)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "СК Технопроммонтаж" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 19.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "СК Технопроммонтаж" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "СК Технопроммонтаж" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам,

порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "СК Технопроммонтаж" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» февраля 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СК Технопроммонтаж" (ОГРН 1173926028495, ИНН 3906361410)** меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» февраля 2026 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СК Технопроммонтаж".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

10. Общество с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОКОНСАЛТ"
(ОГРН 1063905088356, ИНН 3904081802)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "ТЕПЛОКОНСАЛТ" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "ТЕПЛОКОНСАЛТ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует представитель ООО "ТЕПЛОКОНСАЛТ" Круглова Дарья Вячеславовна, действующая на основании Доверенности, которая дала пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ТЕПЛОКОНСАЛТ" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» марта 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ТЕПЛОКОНСАЛТ" (ОГРН 1063905088356, ИНН 3904081802)** меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» марта 2026 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ТЕПЛОКОНСАЛТ".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

11. Общество с ограниченной ответственностью "БАЛТТЕРМОЗАЩИТА"
(ОГРН 1193926001048, ИНН 3906376664)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "БТЗ" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены. Ранее заявленный специалист уволился. ООО "БТЗ" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

ООО "БТЗ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "БТЗ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "БТЗ" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» марта 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "БАЛТТЕРМОЗАЩИТА" (ОГРН 1193926001048, ИНН 3906376664)** меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» марта 2026 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "БТЗ".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.
Решение принято единогласно.

12. Общество с ограниченной ответственностью "ЭнКОР Групп"
(ОГРН 1203900003450, ИНН 3906389800)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "ЭнКОР Групп" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "ЭнКОР Групп" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ЭнКОР Групп" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ЭнКОР Групп" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» марта 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ЭнКОР Групп" (ОГРН 1203900003450, ИНН 3906389800)** меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до **«01» марта 2026 года.**

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ЭнКОР Групп".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

13. Общество с ограниченной ответственностью "Компания инженерно-технических сооружений"

(ОГРН 1192468030622, ИНН 2461044821)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "КИТС" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов. В нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..." ООО "КИТС" имеет задолженность по уплате членских взносов за 2-4 кварталы 2025 года, на общую сумму 52 500 (Пятьдесят две тысячи пятьсот) рублей.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "КИТС" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "КИТС" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "КИТС" меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «20» декабря 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 3.3.3 ст. 3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия

применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Компания инженерно-технических сооружений"** (ОГРН 1192468030622, ИНН 2461044821) меру дисциплинарного воздействия в виде Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «20» декабря 2025 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "КИТС".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

14. Общество с ограниченной ответственностью "ТЕХНОБИС"

(ОГРН 1173926005681, ИНН 3906350539)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что данное юридическое лицо не выполняет требования к членству в СРО, предусмотренные п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», а именно: не предоставлена информация о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов. В нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..." ООО "ТЕХНОБИС" имеет задолженность по уплате членских взносов за 3-4 кварталы 2024 года, 1-3 кварталы 2025 года, на общую сумму 79 500 (Семьдесят пять тысяч пятьсот) рублей.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения устранены частично. ООО «ТЕХНОБИС» погасило задолженность по членским взносам в размере 79500 рублей.

ООО "ТЕХНОБИС" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ТЕХНОБИС" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ТЕХНОБИС" меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» февраля 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ТЕХНОБИС"** (ОГРН 1173926005681, ИНН 3906350539) меру дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» февраля 2026 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ТЕХНОБИС".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

15. Индивидуальный предприниматель Трошин Андрей Владимирович
(ОГРНИП 318392600056387, ИНН 390266679805)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ИП Трошин А.В. не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 11.08.2025 г. № 918, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"...». В нарушение требований п. 4.1.2 ст. 4 положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..." у ИП Трошин А.В. отсутствует один из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа. По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ИП Трошин А.В. на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ИП Трошина А.В. на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ИП Трошин А.В. меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» декабря 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п. 3.3.4. ст. 3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Индивидуального предпринимателя Трошина Андрея Владимировича (ОГРНИП 318392600056387, ИНН 390266679805)** меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» декабря 2025 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ИП Трошин А.В.

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

16. Общество с ограниченной ответственностью "УНР-39"
(ОГРН 1163926071099, ИНН 3906992208)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "УНР-39" в нарушение требований п. 4.1.4.1. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов и одного дополнительного специалиста.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "УНР-39" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "УНР-39" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "УНР-39" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» мая 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.4.1. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "УНР-39" (ОГРН 1163926071099, ИНН 3906992208)** меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» мая 2026 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "УНР-39".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

17. Общество с ограниченной ответственностью "АМБ-СТРОЙ"
(ОГРН 1213900001919, ИНН 3910005905)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "АМБ-СТРОЙ" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 11.08.2025 г. № 918, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"»...».

В нарушение требований п. 4.1.2 ст. 4 положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..." в организации отсутствуют специалисты, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

В нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 Положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..." ООО "АМБ-СТРОЙ" не погашена задолженность по уплате членских взносов за 3- 4 кв. 2024 года, 1-4 кв. 2025 г. на общую сумму 80 000 руб.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "АМБ-СТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "АМБ-СТРОЙ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "АМБ-СТРОЙ" меру дисциплинарного воздействия в виде **Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «20» декабря 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО»

требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п. 3.3.3, п. 3.3.4. ст. 3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "АМБ-СТРОЙ" (ОГРН 1213900001919, ИНН 3910005905)** меру дисциплинарного воздействия в виде **Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «20» декабря 2025 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "АМБ-СТРОЙ".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

18. Общество с ограниченной ответственностью «ЭНЕРГОМОНТАЖ»

(ОГРН 1213900013469 ИНН 3906407792)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО «ЭНЕРГОМОНТАЖ» не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 11.08.2025 г. № 918, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"....».

В нарушение требований п. 4.1.2 ст. 4 положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..." в организации отсутствуют специалисты, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

В нарушение требований п. 3.3.3 ст. 3 Положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..." ООО «ЭНЕРГОМОНТАЖ» не погашена задолженность по уплате членских взносов за 1- 4 кв. 2024 года, 1-3 кв. 2025 г. на общую сумму 97 000 руб.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО «ЭНЕРГОМОНТАЖ» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «ЭНЕРГОМОНТАЖ» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч. 1 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО «ЭНЕРГОМОНТАЖ» меру дисциплинарного воздействия в виде **Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «20» декабря 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п. 3.3.3, п. 3.3.4. ст. 3, п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО» ...», на основании пунктов 2.1.5., 2.6., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ЭНЕРГОМОНТАЖ" (ОГРН 1213900013469 ИНН 3906407792)** меру дисциплинарного воздействия в виде **Рекомендации об исключении лица из членов Ассоциации**, с предоставлением организации последнего срока для устранения выявленных нарушений до «20» декабря 2025 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО «ЭНЕРГОМОНТАЖ».

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

19. Общество с ограниченной ответственностью "ГарантСтрой 39"
(ОГРН 1233900000322 ИНН 3900006000)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "ГарантСтрой 39" в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "ГарантСтрой 39" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует представитель ООО "ГарантСтрой 39" Близнюк Геннадий Иванович, действующий на основании Доверенности, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ГарантСтрой 39" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» декабря 2025 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ГарантСтрой 39" (ОГРН 1233900000322 ИНН 3900006000)** меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «20» декабря 2025 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ГарантСтрой 39".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

20. Общество с ограниченной ответственностью "ООО "Лидер СК"
(ОГРН 1213900000324 ИНН 3914024810)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "ООО "Лидер СК" в нарушение требований п. 4.1.4.1. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии дополнительного специалиста с высшим образованием.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "ООО "Лидер СК" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует генеральный директор ООО "ООО "Лидер СК" Зуев Владимир Юрьевич, который дал пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "ООО "Лидер СК" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» марта 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.4.1 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ООО "Лидер СК" (ОГРН 1213900000324 ИНН 3914024810)** меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» марта 2026 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ООО "Лидер СК".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

21. Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЯРД ИНВЕСТ»

(ОГРН 1213900011467, ИНН 3906406291)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "СЗ "ЯРД ИНВЕСТ" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 18.08.2025 г. № 954, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"»...».

В нарушение требований п. 4.1.2 ст. 4 положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..." в организации отсутствует один из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов. В нарушение требований пп. 4. п 10 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалиста НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 31/2025 от 31.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "СЗ "ЯРД ИНВЕСТ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "СЗ "ЯРД ИНВЕСТ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "СЗ "ЯРД ИНВЕСТ" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и

обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» февраля 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п. 3.3.4. ст. 3 п. 4.1.2 ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», пп. 4. п 10 ст. 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ЯРД ИНВЕСТ»"** (ОГРН 1213900011467, ИНН 3906406291) меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» февраля 2026 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СЗ "ЯРД ИНВЕСТ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

22. Общество с ограниченной ответственностью «Система»
(ОГРН 1173926021565, ИНН 3906356690)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "Система" не представлены необходимые документы и сведения для проведения плановой проверки, в соответствии с уведомлением от 18.08.2025 г. № 954, что является нарушением п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности» и п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"....».

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 31/2025 от 31.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

ООО "Система" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "Система" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении ООО "Система" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» февраля 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 5.5, 5.6. положения «О контроле за соблюдением членами АНП «СРО «ССКО» требований стандартов и правил предпринимательской или профессиональной деятельности», п. 3.3.4. ст. 3 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "Система"** (ОГРН 1173926021565, ИНН 3906356690) меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» февраля 2026 года.

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "Система".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

23. Общество с ограниченной ответственностью "ЭЛЬМ СИТИ"

(ОГРН 1143926008115, ИНН 3906318888)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "ЭЛЬМ СИТИ" в нарушение пп. 4.1.4.1. ст. 4 положения «О членстве в АНП "СРО "ССКО"» для выполнения работ по строительству, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, не представлены документы, подтверждающие наличие в штате, по основному месту работы двух специалистов, сведения о которых включены в НРС, а также не представило информацию о наличии дополнительного специалиста.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 31/2025 от 31.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения устранены.

ООО "ЭЛЬМ СИТИ" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "ЭЛЬМ СИТИ" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил на основании пункта 4.13.3 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», принять решение об отказе в применении к члену АНП «СРО «ССКО» ООО "ЭЛЬМ СИТИ" меры дисциплинарного воздействия.

Дискуссия присутствующих.

Решили:

1. В соответствии с пунктом 4.13.3. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», отказать в применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "ЭЛЬМ СИТИ" (ОГРН 1143926008115, ИНН 3906318888)**, в связи с отсутствием основания для применения мер дисциплинарного воздействия, так как организация устранила выявленные нарушения.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "ЭЛЬМ СИТИ".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

24. Акционерное общество "Отисифарм Про"

(ОГРН 1213900001303, ИНН 3906398964)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что АО "Отисифарм Про" в нарушение требований п. 4.1.2 ст. 4 положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..." в организации отсутствует один из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 31/2025 от 31.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения не устранены.

АО "Отисифарм Про" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. На заседании присутствует Представитель АО "Отисифарм Про" Харлова Мария Александровна, действующая на основании Доверенности, которая дала пояснения по рассматриваемому вопросу.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил в соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. «Положения об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении АО "Отисифарм Про" меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до «01» февраля 2026 года.

Решили:

1. В соответствии с ч.1 ст.55.15 Градостроительного кодекса Российской Федерации за нарушение п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...», на основании пунктов 2.1.2., 2.3., 3.2.1. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», применить в отношении **Акционерного общества "Отисифарм Про" (ОГРН 1213900001303, ИНН 3906398964)** меру дисциплинарного воздействия в виде **Предупреждения** члену Ассоциации и обязать устранить выявленные нарушения требований внутренних документов Ассоциации в срок до **«01» февраля 2026 года.**

2. Контрольной комиссии Ассоциации обеспечить контроль исполнения решения Дисциплинарного органа Ассоциации в установленный срок.

3. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить АО "Отисифарм Про".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

25. Общество с ограниченной ответственностью "СервисПроРесурс"
(ОГРН 1113926029073, ИНН 3906243865)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 12/2025 от 28.08.2025г.), в отношении ООО "СервисПроРесурс" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 30.11.2025 г.

ООО "СервисПроРесурс" в нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалиста НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения устранены ранее установленного срока.

Организация нарушения устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ООО "СервисПроРесурс" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "СервисПроРесурс" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "СервисПроРесурс" (ОГРН 1113926029073) на основании пункта 4.13.5 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

Решили:

1. На основании п. 4.13.5 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СервисПроРесурс" (ОГРН 1113926029073, ИНН 3906243865).**

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СервисПроРесурс".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

26. Общество с ограниченной ответственностью "СиП"
(ОГРН 1073906033178, ИНН 3906183221)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 13/2025 от 18.09.2025г.), в отношении ООО "СиП" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 30.11.2025 г.

ООО "СиП" в нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалиста НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения устранены ранее установленного срока.

Организация нарушения устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ООО "СиП" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "СиП" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "СиП" (ОГРН 1073906033178) на основании пункта 4.13.5 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

Решили:

1. На основании п. 4.13.5 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СиП"** (ОГРН 1073906033178, ИНН 3906183221).

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СиП".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

27. Общество с ограниченной ответственностью "СтройПромМонтаж"
(ОГРН 1103925023014, ИНН 3915502393)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 07/2025 от 19.06.2025г.), в отношении ООО «СтройПромМонтаж» была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 19.12.2025 г.

ООО "СтройПромМонтаж", в нарушение требований п. 4.1.2. ст. 4 положения «О членстве в АНП «СРО «ССКО»...» не представило информацию о наличии одного из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения устранены ранее установленного срока.

Организация нарушения устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ООО «СтройПромМонтаж» на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО «СтройПромМонтаж» на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО «СтройПромМонтаж» (ОГРН 1103925023014) на основании пункта 4.13.5 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

Решили:

1. На основании п. 4.13.5 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СтройПромМонтаж"** (ОГРН 1103925023014, ИНН 3915502393).

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СтройПромМонтаж".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

28. Общество с ограниченной ответственностью "БАЛТ БИЛДИНГ ГРУПП"
(ОГРН 1193926002060, ИНН 3906377259)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что на заседании Дисциплинарного органа АНП «СРО «ССКО» (протокол № 12/2025 от 28.08.2025г.), в отношении ООО "БАЛТ БИЛДИНГ ГРУПП" была применена мера дисциплинарного воздействия в виде Предупреждения со сроком устранения выявленных замечаний до 30.11.2025 г.

ООО "БАЛТ БИЛДИНГ ГРУПП" в нарушение требований пп.4. п 10 ст. Статья 55.5-1 Градостроительного кодекса РФ, у специалиста НРС отсутствует Свидетельство о прохождении независимой оценки квалификации. Срок действия Удостоверения о повышении квалификации в области строительства, предоставленного в НОСТРОЙ, закончился.

По состоянию на 20.11.2025 г. нарушения устранены ранее установленного срока.

Организация нарушения устранила, решение Дисциплинарного органа исполнила.

ООО "БАЛТ БИЛДИНГ ГРУПП" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "БАЛТ БИЛДИНГ ГРУПП" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил прекратить дисциплинарное производство в отношении ООО "БАЛТ БИЛДИНГ ГРУПП" (ОГРН 1193926002060) на основании пункта 4.13.5 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел».

Дискуссия присутствующих.

Решили:

1. На основании п. 4.13.5 п. 4.13 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел» прекратить дисциплинарное производство в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "БАЛТ БИЛДИНГ ГРУПП"** (ОГРН 1193926002060, ИНН 3906377259).

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "БАЛТ БИЛДИНГ ГРУПП".

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

29. Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ-ПЛЮС"
(ОГРН 1073917005942 ИНН 3918010262)

Слушали: Бабаянца Б.А., который доложил присутствующим о том, что ООО "СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ-ПЛЮС", в нарушение требований п. 4.1.2 ст. 4 положения "О членстве в АНП «СРО «ССКО»..." в организации отсутствует один из двух специалистов, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов.

На заседании Контрольной комиссии Ассоциации (Протокол № 28/2025 от 15.10.2025 г.) решено направить материалы проверочных мероприятий на заседание Дисциплинарного органа.

По состоянию на 20.11.2025 г., нарушения устранены.

ООО "СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ-ПЛЮС" на заседание Дисциплинарного органа приглашено, уведомлено надлежащим образом. Представитель ООО "СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ-ПЛЮС" на заседание Дисциплинарного органа не прибыл.

Слушали: Калинина Б.В., который предложил на основании пункта 4.13.3 положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», принять решение об отказе в применении к члену АНП «СРО «ССКО» ООО "СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ-ПЛЮС" меры дисциплинарного воздействия.

Дискуссия присутствующих.

Решили:

1. В соответствии с пунктом 4.13.3. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», отказать в применении меры дисциплинарного воздействия в отношении **Общества с ограниченной ответственностью "СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ-ПЛЮС" (ОГРН 1073917005942, ИНН 3918010262)**, в связи с отсутствием основания для применения мер дисциплинарного воздействия, так как организация устранила выявленные нарушения.

2. О принятом решении в течение 2-х рабочих дней уведомить ООО "СПЕЦСТРОЙМОНТАЖ-ПЛЮС".

Голосовали: «за» - 4 голоса, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

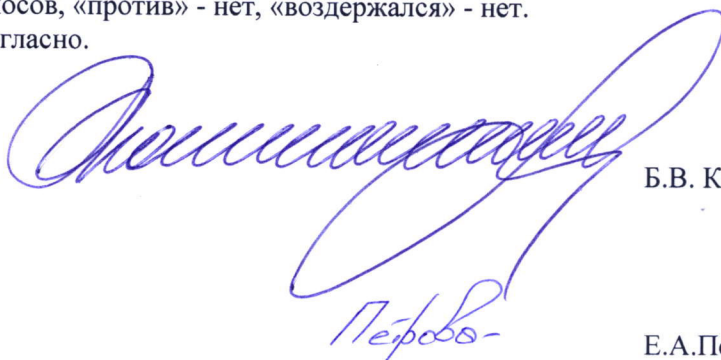
ПО ВОПРОСУ № 2 ПОВЕСТКИ ДНЯ СЛУШАЛИ: Калинина Б.В., который сообщил присутствующим о необходимости передачи принятых решений в соответствующие органы АНП «СРО «ССКО».

Решили: В соответствии с п. 4.16. положения «Об утверждении мер дисциплинарного воздействия применяемых АНП «СРО «ССКО» к своим членам, порядка и оснований их применений, порядка рассмотрения дел», в течение 2-х рабочих дней направить решения Дисциплинарного органа, принятые на заседании 20 ноября 2025 года в Контрольную комиссию Ассоциации, в Правление АНП «СРО «ССКО», в Исполнительный орган АНП «СРО «ССКО» для внесения изменений в сведения Единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и их обязательствах, для передачи дел в архив.

Голосовали: «за» - 4 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

Решение принято единогласно.

Руководитель
Дисциплинарного органа



Б.В. Калинин

Секретарь заседания



Е.А.Петрова